

Số: /STNMT-QLMT
V/v hướng dẫn thực hiện công tác
bảo vệ môi trường đối với dự án
Khu dân cư xã Tân Thuận Đông

Đồng Tháp, ngày tháng 11 năm 2023

Kính gửi: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh
Địa chỉ: Số 15, đường Lê Văn Chánh, Phường 1, thành
phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều
của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1100/QĐ-UBND-HC ngày 25 tháng 10 năm 2023
của Ủy ban nhân dân Tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo
cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Khu dân cư xã Tân Thuận Đông;

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ban Quản lý dự án và Phát triển
quỹ đất thành phố Cao Lãnh thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường sau
khi báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Khu dân cư xã Tân Thuận
Đông được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt như sau:

1. Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh phải thực
hiện đầy đủ trách nhiệm của chủ dự án đầu tư theo yêu cầu quy định tại Điều 37
Luật Bảo vệ môi trường; khoản 2 Điều 27 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP của
Chính phủ và các nội dung quy định tại Quyết định số 1100/QĐ-UBND-HC
ngày 25/10/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kết
quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án.

2. Công khai báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt kết
quả thẩm định trên trang thông tin điện tử của chủ dự án hoặc tại trụ sở của Ủy
ban nhân dân xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp theo
quy định tại khoản 1 Điều 102 Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của
Chính phủ. Việc công khai thông tin về môi trường phải tuân thủ quy định của
Luật bảo vệ môi trường và quy định khác của pháp luật có liên quan.

3. Trong quá trình chuẩn bị, triển khai thực hiện dự án đầu tư trước khi vận
hành, chủ dự án đầu tư có trách nhiệm thực hiện đánh giá tác động môi trường
khi có một trong các thay đổi so với Quyết định phê duyệt kết quả thẩm định

báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 37 Luật Bảo vệ môi trường.

4. Dự án Khu dân cư xã Tân Thuận Đông thực hiện việc tiếp nhận nước thải sinh hoạt phát sinh từ dự án Cụm dân cư Tân Thuận Đông - Dự án thành phần 04 thuộc dự án Bố trí dân cư tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 2021 - 2025 (đã được phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1425/QĐ-UBND-HC ngày 27/12/2022) về hệ thống xử lý nước thải với tổng công suất 500 m³/ngày đêm phải thực hiện đúng các quy định về tiếp nhận nước thải để xử lý theo điểm c¹ và điểm d² Khoản 4 Điều 74 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP của Chính phủ.

5. Dự án có phát sinh nước thải xả ra môi trường phải được xử lý và thuộc đối tượng phải có Giấy phép môi trường theo quy định tại khoản 1 Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường. Do đó, đề nghị Chủ dự án lập báo cáo đề xuất cấp Giấy phép môi trường để đảm bảo đủ điều kiện trước khi đi vào vận hành chính thức theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 42 Luật Bảo vệ môi trường.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường đề Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Cao Lãnh triển khai bước tiếp theo sau khi có kết quả phê duyệt thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường đối với dự án Khu dân cư xã Tân Thuận Đông theo quy định của pháp luật môi trường hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở (nắm, chỉ đạo);
- Phòng TN&MT TP Cao Lãnh (theo dõi);
- UBND xã Tân Thuận Đông (để biết, phối hợp công khai thông tin dự án);
- Lưu: VT, QLMT. M.3b.

GIÁM ĐỐC

Hồ Thanh Phương

¹Điểm c: Cơ sở tiếp nhận nước thải để xử lý hoặc tái sử dụng phải đáp ứng các yêu cầu sau: có phương án tiếp nhận nước thải để xử lý hoặc tái sử dụng và được nêu rõ tại báo cáo đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường; có hệ thống xử lý nước thải có công nghệ, công suất phù hợp để xử lý nước thải tiếp nhận hoặc có dây chuyền công nghệ sản xuất phù hợp để tái sử dụng nước thải tiếp nhận; có đồng hồ đo lưu lượng nước thải sau xử lý; không chuyên giao nước thải đã tiếp nhận cho bên thứ ba.

²Điểm d: Yêu cầu đối với việc tiếp nhận nước thải: nước thải được chuyên giao bằng đường ống phải được thiết kế, lắp đặt bảo đảm các quy định kỹ thuật, không rò rỉ ra môi trường xung quanh, phải có van, đồng hồ đo lưu lượng và được thể hiện đầy đủ trong phương án chuyên giao nước thải để xử lý.